

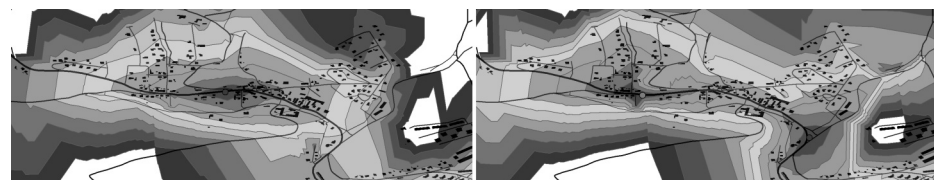
## Mgr. Pavel Bokr - činnost pro Zahořany 2010 - 2014 (pokračování)

### AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY

Poté, co pan starosta sdělil, že místo chodníku podél hlavní silnice přes stávající autobusovou zastávku hodlá realizovat chodník podél potoka, navrhl jsem přesun stávající zastávky směrem na Hudlice a vybudování další zastávky u Háje tak, aby byly napojeny na chodník.

K mému návrhu jsem si vytvořil i model docházkových vzdáleností, nejprve pro jednu a pak pro dvě zastávky. Můj návrh však byl označen za dané situace neproveditelný. Snad se ale povedou chodníky k zastávce přímo podél silnice.

Sám jsem ale na modelech poznal, jak je důležité mít dobrou síť průchozích cest. Dle těchto zkušeností jsem také žádal lepší propojenost u nové zástavby.



Mé modely docházkových vzdáleností k jedné / dvěma zastávkám v Zahořanech; topografie odpovídá době zpracování (2011/2012) a pochází z OpenStreetMap.org.

### LESÍK A PARKET

Nepodporoval jsem prodej lesů, ale většina zastupitelů byla pro v souvislosti se zakoupením zámku. Nebyl schválen ani můj návrh vyjmout z prodeje lesy přímo nad Zahořanami. Prosadil jsem pouze vyjmutí lesíka ve středu Zahořan.

Lesík, případně jeho část, však chtělo město následně také prodat. Proti tomu jsem bojoval. Vidím potenciál jeho budoucího využití pro relaxaci obyvatel či spolkové aktivity včetně plácku na vrcholu vybudovaného našimi předky, i když dnes například takové využití nemá.

Také jsem požadoval řešení problematiky soukromých přístupových cest k lesíku a ani jsem nesouhlasil prodejem okrajové části ulice K Lesíku (nad zastávkou).

### KOMUNIKACE V LOKALITĚ REALIS

K problémům s vlastnictvím komunikace ve východní části Zahořan (lokality Realis I.) jsem předložil návrh co nejdříve alespoň požádat o vydání rozhodnutí (příp. osvědčení) o tom, že se jedná o veřejně přístupnou účelovou komunikaci dle zákona o pozemních komunikacích a vztahuje se na ní právo obecného užívání. V případě takového rozhodnutí by byl zajištěn přístup vhodnějším způsobem nežli jsou věcná břemena.

Byla by tak zajištěna ochrana užívání komunikace i v období, než se vyřeší vlastnické vztahy či komunikace vykoupí.

### DĚTSKÉ HŘIŠTĚ I VE VÝCHODNÍ ČÁSTI

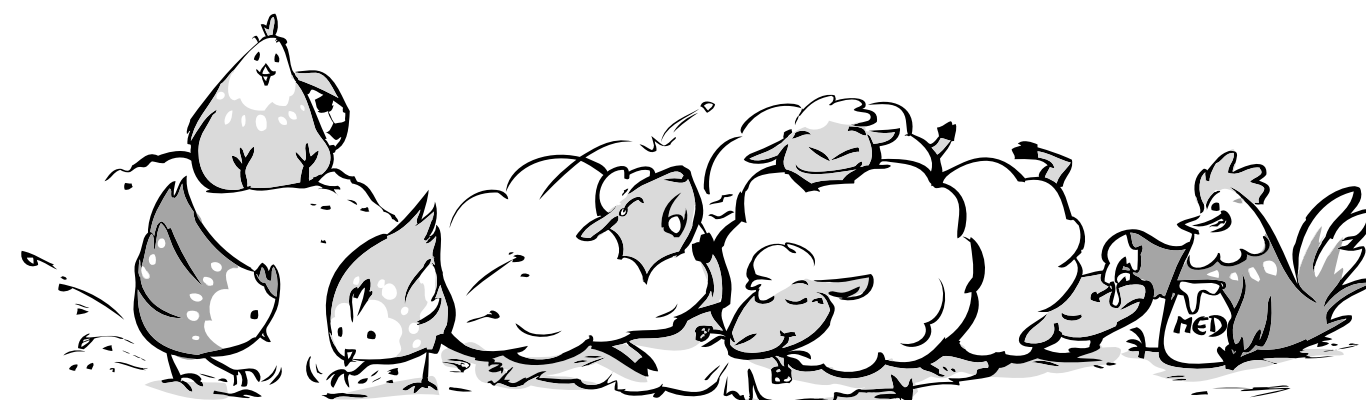
Přes nezáměr vedení města jsem v rámci řešení hřiště navrhoval vybudovat další dětské hřiště i ve východní části Zahořan. Bylo mi proti-argumentováno blízkým hřištěm u Horizontu. U něj však vidím pro zahořanské problém v umístění až za nepřehlednou komunikací. Preferoval jsem dětské hřiště dostupné bez nutnosti přecházení frekventovanější komunikace.

# ↑ nezávislí Králov Dvůr

nezavisli.kraluvdvur.cz

Ve volbách do zastupitelstva  
města Králův Dvůr konaných  
ve dnech 10. a 11. října 2014  
nás můžete volit pod číslem

# 1



## Hrabat nechceme, ovce taky nejsme

... a ODS NEpodporujeme!

# OBRANA PROTI NESMYSLŮM, ZA LEPŠÍ ZAHOŘANY

ANEB PŘEHLED ČINNOSTI MGR. PAVLA BOKRA (NEZÁVISLÉHO OPOZIČNÍHO ZASTUPITELE)  
PROTI NESMYSLŮM A PRO LEPŠÍ ZAHOŘANY VE FUNKČNÍM OBDOBÍ 2010 - 2014

TAKÉ VŠECHNA ZDE UVEDENÁ TÉMATA MLUVÍ ZA PŘÍSTUP VEDENÍ MĚSTA. VÍCE INFORMACÍ HLEDEJTE NA:

<http://nezavisli.kraluvdvur.cz/zahorany-2014/>

## Mgr. Pavel Bokr

32 LET, SVOBODNÝ, BEZ POLITICKÉ PŘÍSLUŠNOSTI,  
VÝVOJÁŘ INFORMAČNÍCH SYSTÉMŮ

Vystudoval jsem Střední průmyslovou školu v Příbrami se zaměřením na stavební geologii a geodezii (včetně složení maturitní zkoušky z geodezie). Dále jsem vystudoval geologii na Přírodovědecké fakultě Univerzity Karlovy v Praze, kde jsem získal titul magistra.

Nyní se zabývám vývojem informačních systémů. Mezi mé záliby patří geologie, příroda, mapy a informační technologie. Nabízím své zkušenosti a znalosti v oblastech pozemků a katastru nemovitostí, geografických informačních systémů, práce s CAD projekty, informačních technologií a práva i veřejné správy.

Jsem zahořanský rodák, a proto mohu v lokálních tématech z celého Králova Dvora nejlépe zastupovat právě Zahořany. V případě zájmu voličů nabízím, že budu ve svých aktivitách pokračovat i v následujícím volebním období. Spolu se mnou ale kandidují i zástupci dalších městských částí, kteří zase znají jejich místní poměry. Například na druhém místě kandidátka z Levína, který by také měl mít svého zástupce. Volbou celé naší kandidátky podpoříte naše přední kandidáty ze Zahořan a Levína.

**Dle mých zkušeností navrhuji zvážit vytvoření osadního výboru z aktivních občanů Zahořan. Výbor by podával návrhy a vyjadřoval by se i k chystaným záměrům. Pokračovalo-li by vedení města v mnohdy nevhodných plánech (chodník pouze potokem, omezování příjezdu ke zdroji požární vody, odmítnutí sportovního hřiště, prodej lesíka či jiných strategických pozemků...), pak by byl osadní výbor velmi žádoucí a užitečný.**



### CERTIFIKÁT

vydaný Svazem měst a obcí České republiky

Zastupitel

**Pavel Bokr**

úspěšně absolvoval pokročilý modul e-learningového kurzu v rámci projektu

Zkvalitnění výkonu činnosti zastupitelů a posílení kapacity  
místní samosprávy v České republice  
(Vzdělaný zastupitel).

Absolvent prokázal orientaci v platné právní úpravě  
zákona o obcích a souvisejících právních předpisech z pohledu práv  
a povinností při výkonu funkce zastupitele.

03. 8. 2011

Jaromír Jech  
výkonný místopředseda



### CHODNÍK POUZE PODĚL POTOKA?

Bojoval jsem proti záměru města, aby se ve střední části Zahořan vybudoval chodník jen podél Dibeřského potoka a nikoliv již podél hlavní silnice, což město podložilo i studií. Pak by chodník nevedl ani k autobusové zastávce. Jen těžko si lze také představit, že by chodník potokem svedl veškerý pěší provoz ze silnice. Obzvláště je otázkou, kdo by podél potoka chodil v nočních hodinách. Trasa podél potoka je jistě vhodný doplněk, ale chodník podél silnice nelze opomenout! Boj za chodník v první řadě podél silnice vůbec nebyl jednoduchý a ještě nekončí; za pomoc děkuji i p. Benešovi. Postoj vedení města se snad nakonec mění, i když chodníku bohužel nevěnuje náležitou pečlivost. Již realizovaná část chodníku ani zcela neodpovídá mé představě ani mnou zajištěné studii.

### HŘIŠTĚ A POŽÁRNÍ NÁDRŽ BEZ PŘÍJEZDOVÉ KOMUNIKACE?

Odporoval jsem různým záměrům, které měly znemožnit či velmi znesnadnit příjezd ke hřišti a sousednímu rybníku, který dle požárního řádu slouží jako zdroj požární vody. Považoval jsem za nezbytné zajistit mimo jiné příjezd vozidel záchranného systému (úraz na hřišti, požár - čerpání vody). Bojoval jsem proto proti záměru vybudovat ke hřišti chodník se schody v prostoru stávajícího příjezdu - od tohoto záměru bylo naštěstí opuštěno. Dále jsem bojoval proti výsadbě zeleně (stromy a keře) v trase k rybníku, kde je potřeba zajistit příjezd požárních vozidel (dle osobní konzultace u HZS Beroun). Od tohoto záměru upuštěno nebylo a zeleň byla vysazena - moje upozornění na tento problém nebylo vyslyšeno.

### LESÍK NA PRODEJ?

Nesouhlasil jsem s prodejem obecních lesů, obzvláště ne těch přílehlých k obci. V této věci se mi podařilo prosadit alespoň zachování lesíka v majetku města. Přesto později podalo vedení města návrhy i na prodej lesíka, případně jeho části, proti kterým jsem bojoval. Jsem přesvědčen, že se jedná o strategické místo, nad kterým by si mělo město zachovat kontrolu pro budoucí využití pro oddech a relaxaci občanů.

### ZAHOŘANSKÉ BLUDIŠTĚ?

Opakovaně jsem upozorňoval na nedůsledně řešenou koncepci propojení rozvojových lokalit. Lokality nejsou dle mého názoru dostatečně či bezpečně průchozí. Ačkoliv například někteří občané bydlí blízko lesa, dojit do něj už tak snadné mnohdy není.

### NEZÁVISLÍ KANDIDÁTI PRO ZAHOŘANY

1	Mgr. Pavel Bokr	32 let Zahořany	vývojář informačních systémů
3	Ing. Jan Šilhavý, Ph.D.	32 let Zahořany	vědecký pracovník
8	Ing. Milan Šívr	55 let Zahořany	projektant

Čím více hlasů celkem získá naše kandidátní listina (součet hlasů pro všechny naše kandidáty), tím více získáme mandátů a tedy i zástupců Zahořan v zastupitelstvu města, a je šance pak mít za Zahořany třeba i dva zástupce.

### OPRAVDU CHCETE, ABYCHOM ZASTUPOVALI ZAHOŘANY?

Pak **přijďte volit** a dejte své hlasy **celé naší kandidátní listině č. 1** (všem našim - tedy i "nezahořanským" kandidátům), abychom jako nezávislí získali i více mandátů pro efektivnější hájení zájmů občanů nejen Zahořan.

# Mgr. Pavel Bokr - lídr kandidátky a nezávislý opoziční zastupitel v období 2010 - 2014: dosavadní činnost pro Zahořany

## CHODNÍK V PRVNÍ ŘADĚ STŘEDEM ZAHOŘAN PODÉL HLAVNÍ SILNICE

Opakovaně jsem prosazoval budování chodníků v první řadě středem Zahořan přímo podél Jungmannovy ulice – tedy i přes stávající autobusovou zastávku.

Oponoval jsem tak postoji vedení města, stavební komise i projektantů přizvaných vedením města, že chodník by měl vést až Na Smutnou pouze podél potoka a například autobusová zastávka by na chodník nebyla vůbec napojena.

Tito všichni mnou požadovaný chodník zpochybňovali. I když mi s prosazováním chodníku obětavě pomáhal pan František Beneš, byli jsme sami proti drtivé většině.

Teprve až jiný projektant, u kterého jsem si sám zaplatil soukromou konzultaci (bez vědomí města), uvedl, že chodník podél silnice je přiměřeně proveditelný a doporučil mi i způsob možného řešení.

Bylo nutné na městě prosadit, že chodník podél Jungmannovy ulice je možný, a to i za přiměřené náklady. Jako první jsem na doporučení pana Beneše řešil (za účelem snazšího prosazení na městě) pouze méně komplikovaný úsek od křižovatky Na Smutné k autobusové zastávce.

S panem Benešem jsme zajistili vypracování studie chodníku podél Jungmannovy ulice od Smutné k zastávce. K této studii jsem dále zajistil i kladná vyjádření dokládající, že je tento chodník proveditelný a má smysl jej řešit.

V průběhu zajišťování vyjádření mně zastupitelstvo celkem nelogicky odebralo pověření, abych tento chodník řešil. Až po několika dalších měsících, kdy se věc nijak neřešila, jsem byl pověřen znovu.

S panem Benešem jsme zajistili cenové nabídky od projektantů na projekční práce a panem starostou jsem byl poté vyzván, abych tyto práce objednal.

K provedení objednávky však chybělo potřebné usnesení a ani jsem neoddržel takové zmocnění, ze kterého by výslovně vyplývalo, že mohu sám rozhodnout i bez usnesení příslušného orgánu města.

Věc jsem konzultoval s právní poradnou projektu Vzdělaný zastupitel, která mi za dané situace doporučovala neprovádět objednávku, protože by mohly vzniknout pochybnosti o platnosti právního úkonu a tím jsem nechtěl nikoho vystavit. Právní

poradna doporučila standardní postup, aby práce schválila rada města a objednal starosta, což však tento odmítal.

Objednávku jsem neprovedl. Chodník však byl mojí prioritou a byl jsem ochoten objednávku provést sám. Proto jsem předložil potřebnou formulaci usnesení pro mé zmocnění. Můj návrh schválen nebyl a úkol mi byl definitivně odebrán.

Vedení města si poté schválilo potřebné usnesení a projekt objednalo paradoxně u projektantů, kteří původně tento chodník zpochybňovali jako nemožný nebo velmi komplikovaný a nákladný.

Tito projektanti však navrhli chodník odlišně od studie, kterou jsem zajistil já s panem Benešem a ve které byla hrana chodníku odsazena od kraje vozovky o 0,5 metru (kromě prostoru u nájezdu u soukromého pozemku, který město již dříve povolilo tak, že si ani nevyhradilo prostor potřebný pro realizaci chodníku). Projektanti najatí městem vedli chodník těsně u kraje silnice tak, že pro stavbu chodníku došlo k vyřezání asfaltu.

Nezतोžňuji se například ani se způsobem zakončení chodníku Na Smutné. Byť jsem tedy prosadil realizaci tohoto chodníku, mám k jeho vlastnímu provedení výhrady. Ačkoliv jsem se snažil zajistit vybudování chodníku v lepším provedení, neposkytlo mi k tomu vedení města potřebnou součinnost a poté, co mi byl úkol odebrán, nevěnovali tomuto záměru představitelé města náležitou pečlivost i přesto, že zde se jedná o otázku bezpečnosti - na rozdíl například od zkrášlování zámku a jeho okolí.

Opravdu ještě jednou patří velký dík i panu Benešovi! Ten mi s prosazením záměru chodníku podél silnice obětavě a s nadšením pomáhal i přesto, nás město velmi dlouho odmítalo pochopit.

Podařilo se prosadit i zpracování studie pokračování chodníku od autobusové zastávky k Háji, a to opět i přes původní pochybnosti vedení města, městem najatých projektantů i stavební komise.

Chodník, případně pěší trasu, podél potoka ani lávku u hřiště jsem však v žádném případě nikdy neodmítal, jistě se jedná o vhodnou doplňující alternativu k chodníku podél silnice. Pouze jsem například navrhoval dílčí úpravy právě v prostoru u hřiště.

Paradoxně pan zastupitel Radek Novák (ODS), který se na plakátu u Zahořan prezentuje bezpečností pro chodce, zahořanský chodník podél silnice odmítal.

## OBNOVA SPORTOVNÍHO HŘIŠTĚ VČETNĚ PŘÍJEZDU K VODNÍ NÁDRŽI

**Obnova sportovního hřiště**  
Pokoušel jsem se prosadit a opakovaně jsem upozorňoval na zájem o obnovu sportovního hřiště v Zahořanech s tím, že stávající atrakce určené menším dětem by se přesunuly na jiné vhodnější místo.

Můj návrh podporu nezískal s tím, že není možné mít v každé městské části sportoviště, že město naopak prosazuje centrální sportoviště přímo v Králově Dvoře a že by byla nehoráznost někde přemísťovat nové dětské hřiště. Dále bylo zpochybňováno i případné využití sportovního hřiště v Zahořanech.

Nesouhlasil jsem ani s výsadbou stromů v prostoru původní hrací plochy, aby byla obnova sportovního hřiště jednodušší. Plánovaný průchod kolem hřiště jsem navrhoval upravit tak, aby byl až za případným ochranným oplocením hřiště.

### Příjezd ke hřišti a sousední vodní nádrži

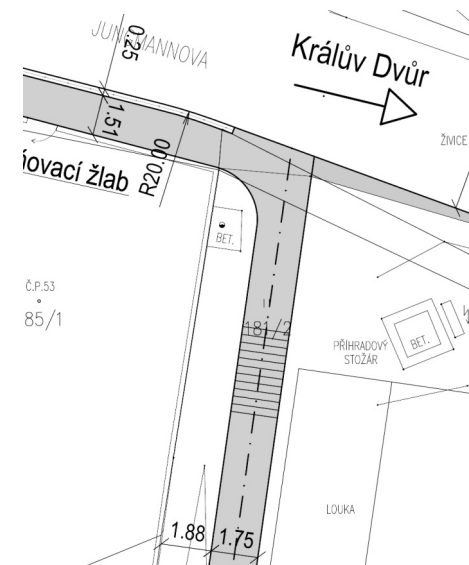
Opakovaně jsem vyjadřoval nesouhlas i s výsadbou zeleně a zbudováním chodníku se schody v prostoru příjezdu ke hřišti i

sousední vodní nádrži sloužící dle požárního řádu jako zdroj požární vody. U nádrže by proto mělo být dostupné čerpací stanoviště pro případ požáru.

S omezením předmětného příjezdu jsem tedy nemohl v žádném případě souhlasit především z bezpečnostních důvodů, i když si samozřejmě přeji, aby tento nemusel být nikdy naostro využit ani v rámci požáru ani například z důvodu úrazu v prostoru hřiště apod.

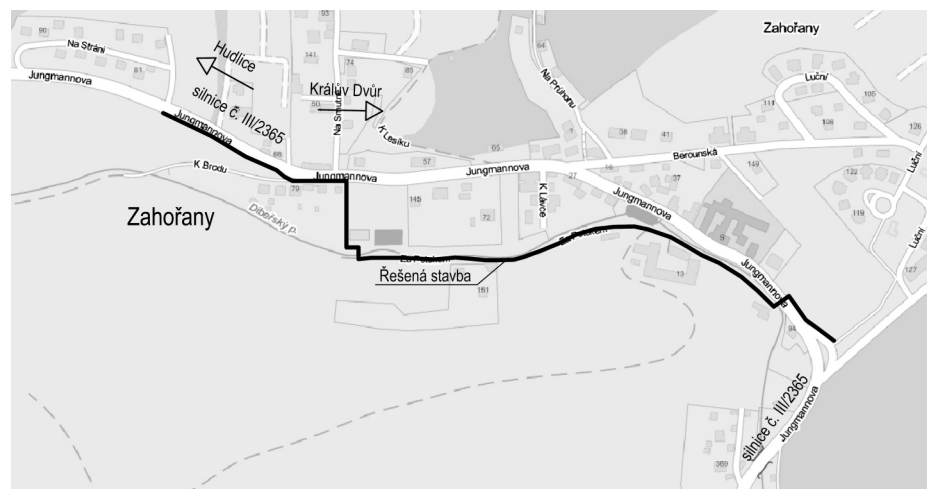
K návrhům města jsem předložil hned dva vlastní příklady možné koncepce tohoto prostoru a navrhoval jsem:

- 1) upustit od plánované výsadby zeleně, upustit od provedení chodníku se schody, vykoupit pozemek a vybudovat zpevněnou příjezdovou cestu včetně čerpacího stanoviště u vodní nádrže, jehož plocha by mohla sloužit i pro hry.
- 2) obnovit sportovní hřiště, přesunout atrakce pro menší děti na jiné vhodné místo v západní části Zahořan

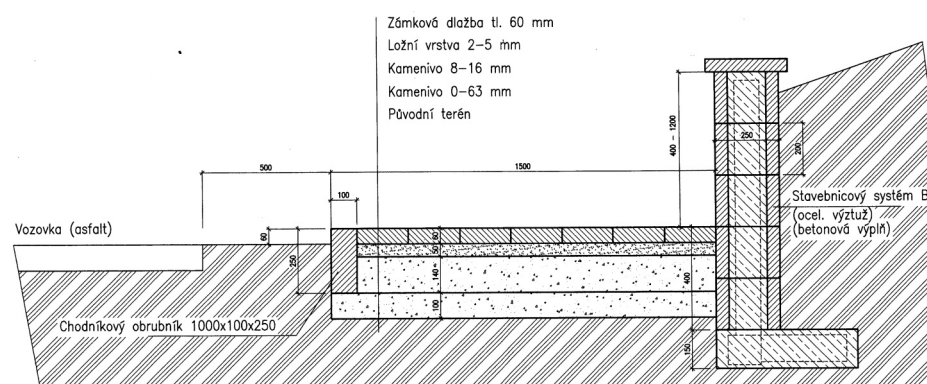


Návrh vedení města - chodník se schody, jejichž vybudování by omezilo příjezd ke hřišti i sousední požární nádrži.

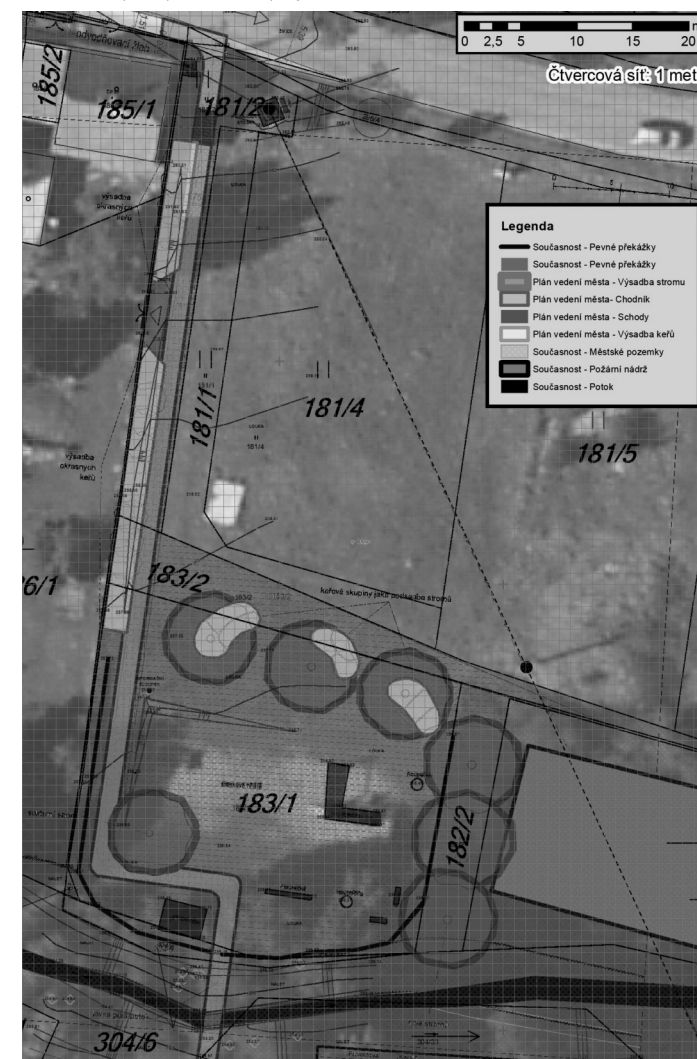
3) změnit prostorové uspořádání průchodu kolem hřiště a navrhované lávky přes Dibeřský potok pro bezpečný průchod i kolem sportovního hřiště



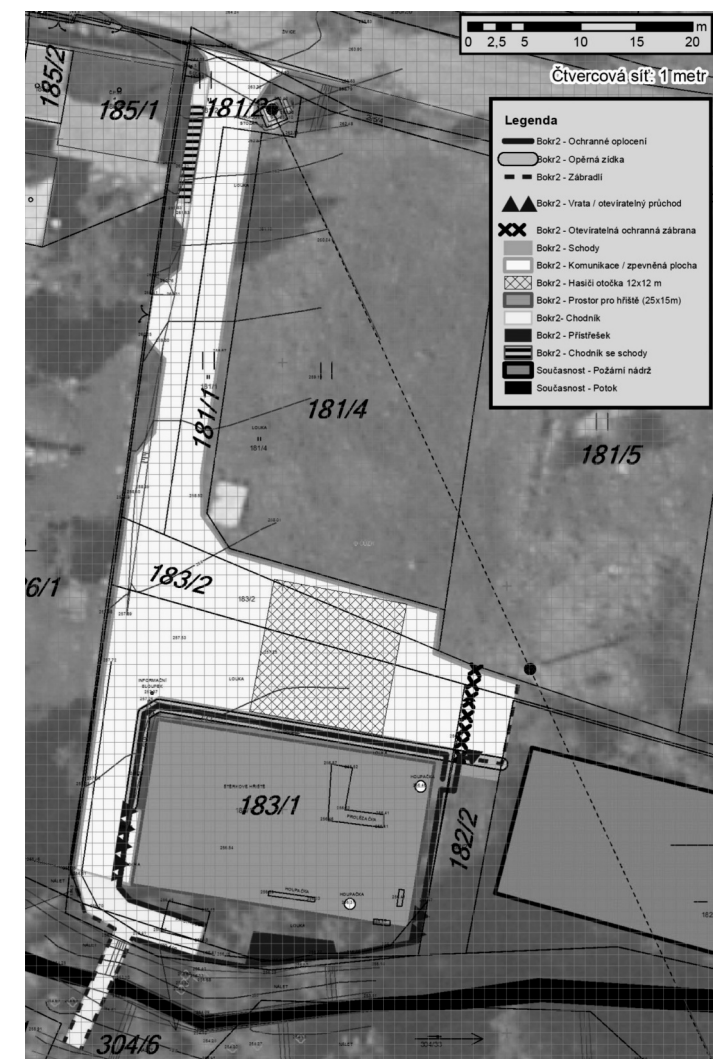
Studie předložená vedením města - chodník je až ke hřišti plánován pouze podél Dibeřského potoka. Tuto trasu chodníku prosazovalo vedení města.



Mnou následně zajištěná studie chodníku podél Jungmannovy ulice. Přestože se jednalo o prvotní a jednoduchou studii pro účely předběžného projednání, bylo již počítáno s odsazením okraje chodníku o 0,5 metru od kraje vozovky.



Řešení prostoru u hřiště - koncepce vedení města: místo příjezdové cesty chodník se schody, výsadba zeleně v prostoru, kterým mají hasičská vozidla přijíždět ke zdroji požární vody.



Můj návrh možného řešení prostoru u hřiště jako příklad k vyvolání diskuze: příjezdová cesta a čerpací stanoviště požární vody dle požadavků HZS Beroun, obnovené sportovní hřiště.